

GLAVNI GRAD PODGORICA

Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.

Adresa: Ul. Jovana Tomaševića 2A, 81000 Podgorica, Crna Gora

Tel: +382 20 408 700

E-mail: agencijapg@t-com.me

Web adresa: www.agencijapg.me

PIB: 02397579, PDV: 20/11-03409-5, Žiro-računi: 510-1093-59 CKB, 510-2009-27 CKB, 520-6719-32 NLB, 520-988105-89 HB, 535-4762-52 Prva banka

Broj: 2905.

Datum: 16.03. 2026.godine

Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o. rješavajući po zahtjevu firme **Marko Radunović iz Podgorice**, na osnovu člana 30. Zakona o slobodnom pristupu informacijama ("Sl.list RCG", br.44/12, br.30/17 i 066/25), te vodiča za pristup informacijama u posjedu Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice, donosi :

RJEŠENJE

Usvaja se zahtjev Marka Radunovića iz Podgorice, pa mu se dozvoljava pristup informaciji po zahtjevu br.2495 od 6.3.2026.godine.

Pristup informacijama iz ovog Rješenja ostvariće se dostavom tražene informacije na email adresu

Troškova postupka nije bilo.

Obrazloženje:

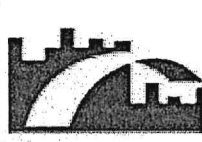
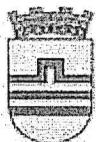
Marko Radunović iz Podgorice je podnio zahtjev za slobodan pristup informacijama broj br.2495 od 6.3.2026.godine, kojim traži informacije vezane za obračun naknade za uređivanje građevinskog zemljišta od strane Investitora JP "Komunalne usluge", kako bi utvrdio za koje su površine obračunati troškovi komunalija.

Članom 27 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je: „Organ vlasti rješava o zahtjevu za pristup informaciji po pravilima upravnog postupka, bez sprovođenja usmene rasprave, ako ovim zakonom nije drugačije određeno“, a članom 30 istog Zakona propisano je: „O zahtjevu za pristup informaciji ili ponovnu upotrebu informacija, osim u slučaju iz člana 22 ovog zakona, organ vlasti odlučuje rješenjem, kojim dozvoljava pristup traženoj informaciji, odnosno ponovnu upotrebu informacija ili njenom dijelu ili zahtjev odbija“.

U postupku po zahtjevu, Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o. je utvrdila da posjeduje traženu informaciju, te da se u istoj ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa propisani članom 14. Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Iz navedenog, prvostepeni organ je našao da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 1 tačka 3 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

U prilogu vam dostavljamo obračun naknade za uređivanje građevinskog zemljišta od 1.6.2007.godine.



GLAVNI GRAD PODGORICA

Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.

Adresa: Ul. Jovana Tomaševića 2A, 81000 Podgorica, Crna Gora

Tel: +382 20 408 700

E-mail: agencijapg@t-com.me

Web adresa: www.agencijapg.me

PIB: 02197579; PDV: 20/31-03408-5; Žiro-računi: 510-1093-59 CKB; 510-2009-27 CKB; 520-6719-32 NLB; 520-338105-89 HB; 535-4762-52 Prva banka

Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje, shodno članu 36 Zakona o slobonom pristupu informacijama.

Prilog: - obračun naknade za uređivanje građevinskog zemljišta od 1.6.2007.godine.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu ličnih podataka i slobodan pristup informacijama, neposredno ili preko ovog Društva u roku od 15 dana od dana dostave rešenja.

Obradila:
Dragana Popović

D. Popović

IZVRŠNI DIREKTOR
Bajko Vučićević

B. Vučićević

Dostavljeno:

- podnosiocu zahtjeva,
- službi pravnih poslova,
- a/a.

DRAGAHA

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI D.O.O.

2495

06.03.26.

Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice

Predmet: Molba

Od strane JP „Komunalne usluge“ Podgorica, angažovan sam u svojstvu ovlašćenog procjenjivača da dam svoje mišljenje o legalnosti gradnje višespratnog objekta koji je sagrađen u Podgorici po građevinskoj dozvoli izdatoj od strane Vlade Crne Gore, Ministarstva za ekonomski razvoj br.01-08-4191/1-07 od 31.07.2007. godine.

Uprava za nekretnine, PJ Podgorica, u predmetu 101-919/24-11741 P, od 13.01.2025. godine je tražila od strane JP „Komunalne usluge“ angažovanje sudskog vještaka i ovlašćenog procjenjivača da se izjasni na okolnosti opisanih tereta i ograničenja u LN 724 KO Podgorica III, na 4.,5..6. spratu i potkrovlju.

Da bih odgovorio dobijenom zadatku molim vas da na osnovu zakona o slobodnom pristupu informacija mi omogućite uvid u obračun nadoknada za korišćenje predmetnog zemljišta-komunalija, kako bih iz istog utvrdio za koje su površine obračunati troškovi komunalija.

Srdačan pozdrav,

Dostaviti na mail:

Kontakt tel.C:

Podgorica, 06.03.2026. g

Podnosioc zahtjeva:

Marko Radunović dipl.ing.građ.

S.vještak i nezavisni procjenjivač



