

GLAVNI GRAD PODGORICA

Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.

Adresa: Ul. Jovana Tomaševića 2A, 81000 Podgorica, Crna Gora

Tel: +382 20 408 700

E-mail: agencijapg@t-com.me

Web adresa: www.agencijapg.me

PIB: 02397579; PDV: 30/31-03408-5; Žiro-računi: 510-1093-59 CKB; 510-2009-27 CKB; 530-6719-32 NLB; 520-338105-89 HB; 535-4762-52 Prva banka

Broj: 9066

Datum: 21.08 2023.godine

Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o, rješavajući po zahtjevu Advokatske kancelarije Čvorović, Minić & Radunović sa sjedištem u Podgorici, koji nam je dostavljen dana 07.08.2023.godine, na osnovu člana 30. Zakona o slobodnom pristupu informacijama ("Sl.list RCG", br.44/12 i br.30/17), te vodiča za pristup informacijama u posjedu Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice, donosi:

RJEŠENJE

Usvaja se zahtjev Advokatske kancelarije Čvorović, Minić & Radunović sa sjedištem u Podgorici, pa se dozvoljava pristup informaciji po zahtjevu broj 8715 od 07.08.2023. godine i dostavlja se:

-Obračun naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za izgradnju objekta djelatnosti sa stanovanjem (spratnosti: Po+P+3+Pk), na urbanističkoj parceli broj 4 i 4a, Blok 19, u zahvatu DUP-a „ Stambena zajednica VI- Kruševac” – Izmjene i dopune u Podgorici, sa aktom Sekretarijata za planiranje prostora i zaštitu životne sredine Up. Br. 08-361/15-47 od 08.05.2015. godine .

i

-Ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta br. 01-031/15-5243 od 15.07.2015. godine

Pristup informacijama iz ovog Rješenja ostvariće se dostavom kopije dokumentacije na adresu ul. Serdara Jola Piletića bb, Zgrada „Vezir” sprat II , Podgorica.

Obrazloženje:

Advokatska kancelarija Čvorović, Minić & Radunović sa sjedištem u Podgorici podnijela je zahtjev za slobodan pristup informacijama broj 8715 od 07.08.2023. godine, kojim traži dostavljanje sljedeće dokumentacije:

-Ugovor zaključen sa privrdenim društvom „Šajo” d.o.o. Podgorica kojim je regulisano plaćanje komunalija u vezi izgradnje zgrade koja je izgrađena na UP 4 i 4a DUP „ Stambena zajednica

*Došlo je zahtjev
21.08.23*

VI- Kruševac" – Izmjene i dopune u Podgorici, koju čine katstarske parcele broj 1142/13, 1142/14 I 1142/15 iz lista nepokretnosti br. 4700 KO Podgorica I I 4481 KO Podgorica I.

-Obračun nakande za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, za predmetni objekat.

Članom 27 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je: „Organ vlasti rješava o zahtjevu za pristup informaciji po pravilima upravnog postupka, bez sprovođenja usmene rasprave, ako ovim zakonom nije drugačije određeno“ , a članom 30 istog Zakona propisano je: „O zahtjevu za pristup informaciji ili ponovnu upotrebu informacija, osim u slučaju iz člana 22 ovog zakona, organ vlasti odlučuje rješenjem, kojim dozvoljava pristup traženoj informaciji, odnosno ponovnu upotrebu informacija ili njenom dijelu ili zahtjev odbija“.

U postupku po zahtjevu, Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o. je utvrdila da posjeduje traženu informaciju, te da se u istoj ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa propisani članom 14. Zakona o slobodnom pristupu informacijama. Iz navedenog, prvostepeni organ je našao da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 1 tačka 3 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Pristup traženoj informaciji ostvariće se dostavom kopija dokumentacije na adresu ul. Serdara Jola Piletića bb, Zgrada „Vezir“ sprat II , Podgorica

Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje, shodno članu 36 Zakona o slobonom pristupu informacijama.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu ličnih podataka i slobodan pristup informacijama, neposredno ili preko ovog Društva u roku od 15 dana od dana dostave rešenja.

Prilog:

- Ugovor br. 01-031/15-5243 od 15.07.2015

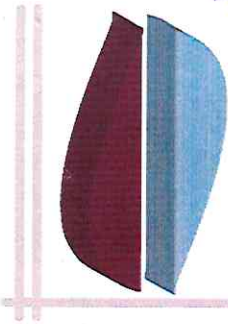
-Obračun naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, sa aktom Sekretarijata za planiranje, uređenje prostora i zaštitu životne sredine br. 08-361/15-47 od 08.05.2015. godine

VD IZVRŠNOG DIREKTORA

Dragan Senić

Dostavljeno:

- Advokatska kancelarija Čvorović, Minić & Radunović, ul. Serdara Jola Piletića bb, Zgrada „Vezir“ sprat II , Podgorica
- pravnoj službi
- a/a



ADVOKATSKA
KANCELARIJA

ČVOROVIĆ, MINIĆ & RADUNOVIĆ

"AGENCIJA ZA IZGRADNJU
I RAZVOJ PODGORICE" D.O.O.

Broj 8715 /

Podgorica, 07.08.2013 god

Studentska, bb City kvart Lamela 3/5 broj 27,
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel/Fax: +382 20 223 808
E-mail: office@adv.co.me
Web: www.adv.co.me

HITNOST !!!

CRNA GORA
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE

PREDMET: ZAHTJEV ZA SLOBODAN PRISTUP INFORMACIJAMA.

Poštovani,

Odredbom člana 13 stav Zakona o slobodnom pristupu informacijama (Sl. list CG, br. 44/2012 od 09.08.2012 godine), propisano je da je organ vlasti dužan da fizičkom ili pravnom licu koje traži pristup informaciji omogući pristup informaciji ili dijelu koji posjeduje, osim u slučajevima predviđenim ovim zakonom.

Odredbom člana 19 gore navedenog Zakona propisano je da Zahtjev za slobodan pristup informaciji treba da sadrži:

- naziv informacije ili podatke na osnovu kojih se ona može identifikovati;
- način na koji se želi ostvariti pristup informaciji;
- podatke o podnosiocu zahtjeva (ime, prezime i adresa fizičkog lica, ili naziv i adresa pravnog lica), odnosno njegovog zastupnika, predstavnika ili punomoćnika.

Članom 21 istog zakona prisano je da podnosilac zahtjeva ima pravo da izabere način na koji želi da ostvari pristup traženoj informaciji, i to:

- neposrednim uvidom u original ili kopiju informacije u prostorijama organa vlasti;
- prepisivanjem ili skeniranjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa vlasti;
- **dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti, neposredno, putem pošte ili elektronskim putem.**

Imajući u vidu naprijed navedene zakonske odredbe, molim Vas za dostavu sledeće dokumentacije u posjedu Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice:

- Ugovor o zaključen sa privrednim društvom „Šajo“ d.o.o. Podgorica, kojim je regulisano plaćanje komunalija u vezi izgradnje zgrade koja se je izgradjena na U.P. 4 i 4a DUP Stambena zajednica VI Kruševac“ Izmjene i dopune blok 19 –Podgorica (urbanističkaa parcela 4 i 4a, blok 19, u zahvatu detaljnog urbanističkog plana „Stambena zajednica 6“ - Izmjene i dopune u Podgorici, koju čine katstarska parcele broj 1142/13, 1142/14 i 1142/15, iz listova nepokretnosti broj 4700 KO Podgorica I i 4481 KO Podgorica I.

- Neophodno je dostaviti posebno informaciju o načinu obračuna komunalija (posebno za garažne prostore, posebno za stambeni dio), koja nam je neophodna iz razloga što predmetni objekat koji je sagrađen na predmetnoj ubranističkoj parceli dobio građevinsku dozvolu sa garažom, dok investitor nije izveo garažna mjesta, već je isti djelimično pretvorio u poslovni prostor.

Kako je članom 21 istog zakona prisano je da podnosilac zahtjeva ima pravo da izabere način na koji želi da ostvari pristup traženoj informaciji, i to:

- neposrednim uvidom u original ili kopiju informacije u prostorijama organa vlasti;
- prepisivanjem ili skeniranjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa vlasti;
- dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti, neposredno, putem pošte ili elektronskim putem.), to vam ovom prilikom dostavljam podatke o podnosiocu zahtjeva, te načinu na koji želi da se dobije predmeta informacija.

Podnosilac zahtjeva:

Petar Minić, advokat iz Podgorice

UI. Serdara Jola Piletića bb, Zgrada „Vezir“ sprat II

81000 Podgorica.

Molim Vas da mi traženu informaciju dostavite i elektronskim putem na sledeći e mail: **petar.minic@adv.co.me**, ukoliko ne postoji mogućnost dostavljanja elektronskim putem, neophodno je istu dostaviti putem pošte na naprijed navednu adresu.

Sa poštovanjem,

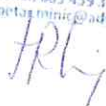
Advokatska kancelarija „Čvorović, Minić i Radunović“ OD Podgorica

Petar Minić, advokat

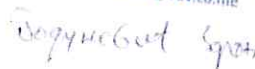
ADVOKAT
Maja Čvorović
ul. Serdara Jola Piletića bb. - zgrada Vezir II sprat, Podgorica,
Mob tel: 069 984 705,
maja.cvorovic@adv.co.me



ADVOKAT
Petar Minić
ul. Serdara Jola Piletića bb. - zgrada Vezir II sprat, Podgorica,
Mob tel: 069 459 359,
e-mail: petar.minic@adv.co.me



ADVOKAT
Zoran Radunović
Serdara Jola Piletića bb. - zgrada Vezir II sprat, Podgorica,
Mob tel: 069 472 557,
e-mail: zoran.radunovic@adv.co.me



ADVOKAT
Perko J. Keković
PODGORICA, ul. Serdara Jola Piletića bb. - zgrada Vezir II sprat
mob.tel. 069 311 923
e-mail: perko.kekovic@adv.co.me



Podgorica: 07.08.2023. godine